



# COMUNE DI ROCCAGLORIOSA

Provincia di Salerno  
Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e degli Alburni  
Patrimonio U.N.E.S.C.O.



Originale/ *Copia*

Prot. *2615* del *16* APR 2024

P. IVA 00891180655  
Cod. Fisc. 84001770654

tel. 0974 981113  
fax 0974 98 13 93  
PEC protocollo.roccagloriosa@asmepec.it

**La GIUNTA COMUNALE**

VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 32 del 05.04.2024

OGGETTO	AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DEL PARCO PROGETTI REGIONALE DI EDILIZIA SCOLASTICA DENOMINATO "SCUOLA VIVA IN CANTIERE" AI SENSI DELLA D.G.R. CAMPANIA N.452 DEL 01/09/2022 E SUCC. N. 130 del 19/03/2024 NONCHE' DEL D.D. DECRETO DIRIGENZIALE N. 226 DEL 28/03/2024 U.O.D. 9 - EDILIZIA SCOLASTICA. Proposta progettuale: "Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena". - RIAPPROVAZIONE IN LINEA TECNICA SCHEDA PROGETTO - CUP I53C23001010009.
---------	---

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **CINQUE** del mese di **APRILE** alle ore **12:12** nella sala delle adunanze si è sentita e riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei Sigg.:

		PRESENTE	ASSENTE
Ing. Roberto <b>Cavalieri</b>	Sindaco	X	
On.le. Attilio <b>Pierro</b>	Vicesindaco		X
Sig. Vincenzo <b>Petraglia</b>	Assessore	X	
<b>TOTALE</b>		<b>2</b>	<b>1</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, avv. **Sozzo Salvatore**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco, Ing. **Roberto Cavalieri**, constatato che gli intervenuti assicurano il numero legale, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti ed invita a deliberare sull'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con la deliberazione n. 452 del 1° settembre 2022, pubblicata sul BURC n. 84 del 10/10/2022, la Regione Campania ha istituito il parco progetti regionale, denominato "Scuola Viva in cantiere", con l'obiettivo strategico di consentire, attraverso le diverse fonti di finanziamento disponibili, regionali, nazionali e comunitarie, una programmazione integrata, unitaria e complementare nel settore dell'edilizia scolastica;
- la citata deliberazione:
  - o individua quali criteri di selezione e modalità di aggiornamento del parco progetti "Scuola Viva in cantiere", quelli di cui all'Allegato A, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
  - o stabilisce che, in fase di prima applicazione ed in coerenza con i criteri di selezione, il parco progetti "Scuola Viva in cantiere" sia costituito dagli interventi selezionati dalla Regione Campania con procedura ad evidenza pubblica nell'ambito delle misure del PNRR e non già finanziati e da quelli, non ancora avviati, inseriti in altri programmi regionali;
  - o precisa altresì che l'Amministrazione regionale può procedere d'ufficio all'inserimento in "Scuola Viva in cantiere" di interventi per opere urgenti ed indifferibili divenute necessarie a seguito di eventi imprevedibili;
  - o precisa che l'inserimento di un progetto in "Scuola Viva in cantiere" non vincola la Regione al suo finanziamento; la programmazione degli interventi "Finanziabili" sarà formalizzata con apposita deliberazione in coerenza con i criteri di riparto stabiliti con le deliberazioni n.402/2021 e n. 610/2021, con le modalità attuative delle diverse fonti di finanziamento e nei limiti delle risorse disponibili, previa istruttoria dei competenti uffici;
  - o demanda alla Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili l'attuazione degli indirizzi formulati con la DGR 452/2022, nonché la costituzione di un nucleo di valutazione con il compito di valutare le proposte di nuovi inserimenti nel parco progetti e/o l'aggiornamento ai fini della finanziabilità;

### Rilevato che l'Allegato A della DGR 452/2022 stabilisce che:

- obiettivo principale di "Scuola Viva in cantiere" è la messa a norma degli edifici scolastici esistenti sul territorio regionale, mediante l'attuazione di interventi integrati riguardanti le componenti edilizie, strutturali ed impiantistiche, finalizzati all'incremento della performance degli edifici e all'ottenimento della loro agibilità;
- le proposte progettuali sono implementate in Scuola Viva in cantiere secondo due fasi temporali, FASE I e FASE II;
- la FASE I vede la ricognizione delle proposte progettuali, suddivise nei due elenchi:
  - o delle proposte "finanziabili" di cui all'Avviso ex decreto del Direttore Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche giovanili n. 6/2022 ed inserite negli elenchi dei progetti finanziabili di cui ai decreti n. 80/2022 e n. 182/2022, non finanziate dal Ministero dell'Istruzione;
  - o e delle proposte "ammissibili" che sono quelle candidate al citato Avviso ex D.D. n. 6/2022 ed inserite nell'elenco dei progetti non finanziabili di cui ai decreti n. 80/2022 e n. 182/2022, nonché le proposte candidate con le manifestazioni di interesse di cui all'Avviso pubblico approvato con i decreti del Direttore Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e politiche Giovanili n. 13/2022 e n. 23/2022;
  - o se coerenti con i criteri di Scuola Viva in cantiere, i progetti, non ancora avviati, inseriti in altri programmi regionali;
- la FASE II consiste in una finestra ad attivazione periodica per la candidatura
  - o di istanze finalizzate all'aggiornamento di proposte già inserite in "Scuola Viva in cantiere" per renderle finanziabili;
  - o di istanze per la proposizione di nuovi interventi.
- l'Amministrazione Regionale può destinare finanziamenti o contributi per opere urgenti ed indifferibili divenute necessarie a seguito di eventi imprevedibili che compromettono l'agibilità degli edifici

scolastici. Detti interventi, per i quali non è possibile prevedere una programmazione o seguire l'iter richiesto per i finanziamenti ordinari, potranno essere inseriti d'ufficio in "Scuola Viva in cantiere". L'assegnazione di tali contributi sarà subordinata alla verifica dei requisiti di indifferibilità e urgenza da parte delle competenti strutture regionali e dalla dichiarazione di inagibilità dell'edificio o porzione di esso da parte dell'ente proprietario.

#### Considerato che:

- la DGR 452/2022 stabilisce che Scuola Viva in cantiere è costituito da candidature relative ad edifici pubblici, censiti nell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica (ARES) destinati a scuole dell'infanzia e poli dell'infanzia, scuole primarie, scuole secondarie di I grado, istituti comprensivi, scuole secondarie di II grado, mense, palestre nonché asili nido che prevedano:
  - o demolizione e ricostruzione, laddove necessario, anche fuori sito;
  - o interventi di nuova costruzione o di ampliamento di edifici esistenti;
  - o interventi di riqualificazione degli edifici esistenti;
  - o interventi di nuova costruzione e/o di riqualificazione di aree sportive all'aperto che insistono nell'area di pertinenza scolastica, così come previste dal DM 18/12/1975;
- che la Direzione Generale 11 - DG PER L'ISTRUZIONE LA FORMAZIONE, IL LAVORO E LE POLITICHE GIOVANILI U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica - con Decreto Dirigenziale n. 286 del 21/04/2023 ha approvato Avviso Pubblico costituente, fra l'altro, la FASE II di Scuola Viva in cantiere per la presentazione di istanze finalizzate all'aggiornamento delle proposte Ammissibili di cui alla FASE I e la proposizione di nuove candidature;
- che l'avviso pubblico è stato pubblicato sul BURC n. 30 del 24 Aprile 2023 per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" ai sensi della D.G.R. Campania n.452 del 01/09/2022 e D.D. Decreto Dirigenziale n. 286 del 21/04/2023 U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 07/07/2023, fra l'altro, è stata approvata, in linea tecnica, la proposta progettuale – SCHEDA PROGETTO dell'intervento di *"Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena"* predisposta dall'Ing. Roberto Manfredi dell'importo complessivo di € 5.635.000,00.
- il Comune di Roccagloriosa ha candidato il progetto dell'intervento di *"Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena"* ai finanziamenti di cui all'Avviso Pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" ai sensi della D.G.R. Campania n.452 del 01/09/2022 e D.D. Decreto Dirigenziale n. 286 del 21/04/2023 U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica.
- che con Decreto Dirigenziale n. 1256 del 07/11/2023 emesso dalla Direzione Generale 11 - DG PER L'ISTRUZIONE LA FORMAZIONE, IL LAVORO E LE POLITICHE GIOVANILI – della Regione Campania:
  - o la candidatura presentata dal Comune di Roccagloriosa a valere sul predetto Avviso Pubblico è stata ritenuta ammissibile salvo la necessità di conformare detta scheda progettuale secondo quanto previsto all'art. 8 comma 2 lettere: -i) - j) dell'Avviso Pubblico innanzi indicato.
  - o è stato approvato Avviso Pubblico, in coerenza con la DGR n. 452/2022, costituente la II sessione 2023 (FASE II) di Scuola Viva in cantiere per la presentazione di istanze finalizzate alla candidatura di nuovi interventi e all'aggiornamento delle "Proposte Ammissibili";
  - o è stata approvata la procedura telematica implementata attraverso il servizio digitale denominato "Domande di finanziamento per Scuola viva in cantiere", disponibile sul Catalogo dei servizi digitali di Regione Campania al link diretto <https://servizidigitali.regione.campania.it/ScuolaVivaIncantiere>;
  - o è stato stabilito il periodo di apertura della procedura telematica dalle ore 00.00 del 08/11/2023 e fino alle ore 23.59 del 27/11/2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 24/11/2023, fra l'altro, è stato approvato, in linea tecnica, aggiornamento della proposta progettuale SCHEDA PROGETTO, già ritenuta ammissibile ai con D.D.R. n. 1256 del 07/11/2023, dell'intervento di *"Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala*

*polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena*” predisposta dall’Ing. Roberto Manfredi dell’importo complessivo di € 3.618.750,00 concernente, in particolare, aggiornamento in linea con quanto previsto dall’art. 4 comma 2 dell’Avviso Pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “Scuola Viva in cantiere” ai sensi della D.G.R. Campania n.452 del 01/09/2022 e D.D. Decreto Dirigenziale n. 286 del 21/04/2023 U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica;

- con Decreto Dirigenziale n. 1852 del 29/12/2023 emesso dalla Direzione Generale 11 - DG PER L'ISTRUZIONE LA FORMAZIONE, IL LAVORO E LE POLITICHE GIOVANILI – della Regione Campania la candidatura presentata dal Comune di Roccagloriosa a valere sul predetto Avviso Pubblico non è stata ritenuta finanziabile pur rientrando in graduatoria fra le domande ammissibili.

**Vista** la DGR n. 130 del 19 marzo 2024 con la quale è stato approvato un aggiornamento delle “Disposizioni attuative” di Scuola Viva in cantiere contenute nell’Allegato A della DGRC n. 452/2022 e in particolare è stato precisato:

- o che il finanziamento delle proposte progettuali inserite all’interno del parco progetto può intervenire all’esito di ciascuna sessione avviata mediante avviso pubblico con cadenza semestrale, fermo restando i criteri di selezione e di valutazione indicati nel citato allegato A alla DGRC n. 452/2022;
- o con riferimento al paragrafo 7 dell’Allegato A della DGRC n. 452/2022, che la facoltà ivi contemplata possa essere esercitata in presenza di circostanze scaturenti da eventi sismici, vulcanici e/o idrogeologici, successivi alla data di avvio di “Scuola Viva in cantiere” - giusta pubblicazione sul BURC n. 30 del 24 aprile 2023 - che determinano l’inagibilità totale dell’edificio per il quale si propone l’inserimento nel citato parco progetti;

**Dato atto:**

- che la Direzione Generale 11 - DG PER L'ISTRUZIONE LA FORMAZIONE, IL LAVORO E LE POLITICHE GIOVANILI U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica - con Decreto Dirigenziale n. 226 del 28/03/2024 ha approvato Avviso Pubblico costituente la **I sessione 2024 (FASE II)** di Scuola Viva in cantiere per la presentazione di istanze finalizzate alla candidatura di nuovi interventi e all’aggiornamento delle “Proposte” già inserite nel parco progetti;
- che l’avviso pubblico è stato pubblicato sul BURC n. 27 del 28 Marzo 2024 per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “Scuola Viva in cantiere” ai sensi della D.G.R. Campania n.452 del 01/09/2022 e succ. n. 130 del 19 marzo 2024, nonché del Decreto Dirigenziale Regionale n. 226 del 28/03/2024 U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica;
- che l’Amministrazione Comunale di Roccagloriosa intende provvedere alla razionalizzazione e modernizzazione delle strutture scolastiche di proprietà comunale;

**Udito** il Sindaco il quale riferisce di aver convenuto con il Responsabile dell’Area Tecnica, dandogli apposito mandato, sulla predisposizione:

- dell’ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA dell’edificio scolastico sito in Via Valloncello, attualmente adibito a scuola Elementare (codice ARES 2.0 nr. 0651071001);
- dell’ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA dell’edificio scolastico sito in Via del Mare, alla Fraz. Acquavena, adibito a scuola dell’Infanzia (codice ARES 2.0 nr. 0651070998);
- di aggiornamento della proposta progettuale – SCHEDA PROGETTO dell’intervento di “*Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena*” - CUP I53C23001010009, da candidare alla **i Sessione 2024 - FASE II** di Scuola Viva in cantiere il cui Avviso pubblico è stato approvato con Decreto Dirigenziale n. 226 del 28/03/2024.

**Vista** l’Analisi di Vulnerabilità sismica redatta dall’Ing. Roberto Manfredi sulla scuola elementare di Roccagloriosa sita in Via Valloncello (codice ARES 2.0 nr. 0651071001) dai cui risultati emerge che detta scuola è vulnerabile sismicamente ai sensi delle norme tecniche sulle costruzioni 2018 in relazione alla sua vetustà e tecniche costruttive dell’epoca di realizzazione, con indice di adeguatezza sismica di gran lunga inferiore all’80%;

**Vista** l’Analisi di Vulnerabilità sismica redatta dall’Ing. Roberto Manfredi sulla scuola elementare di Roccagloriosa sita in Via del Mare, alla Frazione Acquavena (codice ARES 2.0 nr. 0651070998) dai cui

risultati emerge che detta scuola è vulnerabile sismicamente ai sensi delle norme tecniche sulle costruzioni 2018 in relazione alla sua vetustà e tecniche costruttive dell'epoca di realizzazione, con indice di adeguatezza sismica di gran lunga inferiore all'80%;

Vista la scheda progettuale relativa all'intervento di **“Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena”**, aggiornata dall'Ing. Roberto Manfredi, Responsabile dell'UTC, per l'importo totale di € 3.618.750,00, recante il seguente quadro economico dell'intervento:

Quadro economico riepilogativo		
a) lavori lavori a misura, a corpo, in economia (compreso sicurezza)		2.318.548,96 €
b) spese tecniche per incarichi esterni e per funzioni tecniche svolte da dipendenti dell'Ente, nel limite complessivo del 12% dell'importo dei lavori;		278.225,88 €
c) imprevisti nella misura massima del 5% dell'importo lavori;		115.927,45 €
d) iva ed altre voci di costo pertinenti previste dall'art. 16 del DPR 207/2010.		
d1- rilievi, accertamenti e indagini;		40.000,00 €
d2- allacciamenti ai pubblici servizi;		200.000,00 €
d3- accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (max 10%)	10%	231.854,90 €
d4- eventuali spese per commissioni giudicatrici;		15.000,00 €
d5- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		7.500,00 €
d6- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		45.000,00 €
d7- I.V.A. su a, c, d1, d2, d3	10%	290.633,13 €
d8- I.V.A. su b	10%	76.059,69 €
	22%	
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>3.618.750,00 €</b>

#### Considerato:

- che dagli studi condotti (*Analisi della vulnerabilità sismica*) la scuola elementare di Roccagloriosa sita in Via Valloncello (codice ARES 2.0 nr. 0651071001) è risultata **vulnerabile sismicamente** ai sensi delle norme tecniche sulle costruzioni 2018, in relazione alla sua vetustà e tecniche costruttive dell'epoca di realizzazione;
- che dagli studi condotti (*Analisi della vulnerabilità sismica*) la scuola elementare di Roccagloriosa sita in Via del Mare della Frazione Acquavena (codice ARES 2.0 nr. 0651070998) è risultata **vulnerabile sismicamente** ai sensi delle norme tecniche sulle costruzioni 2018, in relazione alla sua vetustà e tecniche costruttive dell'epoca di realizzazione;
- che l'UTC ha predisposto aggiornamento della proposta progettuale – SCHEDA PROGETTO - che propone, in linea con quanto previsto dall'Avviso per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “Scuola Viva in cantiere”, la realizzazione di un edificio moderno a risparmio energetico, in cui si prevede l'accorpamento della scuola dell'infanzia (*edificio scolastico di Acquavena codice ARES 2.0 nr. 0651070998*) compreso l'asilo nido;
- che l'edificio scolastico di Acquavena (codice ARES 2.0 nr. 0651070998) destinato a scuola dell'infanzia è, in ogni caso, carente dal punto di vista funzionale ed impiantistico, **ricade in area a rischio Molto Elevato di categoria R4 della carta del Rischio da Frana ed in area a Pericolosità da Frana molto elevato di categoria P4 della carta della pericolosità da frana** (*perimetrazione PSAI - Piano Stralcio Autorità di Bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale per il Bacino Idrografico del fiume Sele, aggiornamento 2012, pubblicato in data 14.05.2012 sul BURC n.ro 31/2012*) e la popolazione scolastica vive il disagio della disgregazione;
- che la SCHEDA PROGETTO predisposta prevede una scuola dell'infanzia ed elementare in linea con quanto previsto dal Decreto Ministeriale 18 dicembre 1975 “*Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica*” sono previste anche la mensa scolastica, la palestra, la sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi;
- che l'Amministrazione Comunale ritiene conveniente ed utile quanto proposto dalla scheda progettuale:

- in relazione al servizio reso alla popolazione scolastica dotandolo di un nuovo edificio moderno con tutte le necessarie funzioni ai sensi del D.M. 18/12/1975;
- in relazione al fatto che la popolazione scolastica infanzia ed elementare viene riunita in un unico plesso scolastico distante in linea d'aria circa 50 ml con la scuola media;
- in relazione al risparmio conseguente all'accorpamento degli edifici scolastici;
- in relazione al vantaggio di dotazione del servizio mensa interno all'edificio;
- in relazione al vantaggio di dotazione di una palestra per le attività scolastiche ed extra scolastiche;
- in relazione al vantaggio di dotazione di una sala polifunzionale per le attività scolastiche ed extra scolastiche;
- in relazione alla possibilità di utilizzare il nuovo istituto scolastico come presidio di protezione civile in caso di emergenza;

**Dato atto:**

- che l'ing. Roberto Manfredi, redattore delle ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA e della SCHEDE PROGETTO, è iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno col n. 7794 Sez. A, è pertanto abilitato all'esercizio della professione;
- che la SCHEDE PROGETTO di che trattasi:
  - è stata predisposta ed aggiornata in linea con quanto previsto dall'art. 4 comma 2 dell'Avviso Pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" ai sensi della D.G.R. Campania n.452 del 01/09/2022 e succ. n. 130 del 19 marzo 2024, nonché del Decreto Dirigenziale Regionale n. 226 del 28/03/2024 U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica;
  - è coerente con i criteri di candidabilità degli interventi di cui al predetto Avviso Pubblico e rispetta i massimali di costo ivi previsti;
  - è tecnicamente e finanziariamente rispondente alle esigenze manifestate ed espresse nei programmi dell'Amministrazione Comunale;
  - non richiede procedure espropriative, perché ne è prevista la realizzazione su beni immobili di esclusiva proprietà e disponibilità del Comune di Roccafortosa;
- che il progettato intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 ed elenco annuale 2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 22/12/2023 e nel bilancio di previsione finanziario 2024/2026 approvato deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 22/12/2023;

**Ritenuta** la SCHEDE PROGETTO, così come redatta ed aggiornata dal Responsabile UTC, è meritevole di approvazione.

**Viste:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 ed elenco annuale 2024, nonché del Programma triennale di forniture e servizi 2024/2026, secondo le schede ad esse allegate;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 20/11/2023 e successiva n. 64 del 22/12/2023 con le quali è stato approvato ed aggiornato il documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024/2026.

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., rilasciato dal Responsabile dell'Area Tecnica.

**Ravvisata** la propria competenza all'atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

**Visti:**

- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il DPR 380/2001 ed il D.lgs 42/2004;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e richiamato l'art. 48;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 di approvazione del “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”

**SI PONE A VOTAZIONE: PARTECIPANTI 2/ FAVOREVOLI 2**

**DELIBERA**

1. **Di approvare** la vulnerabilità sismica dell’edificio scolastico in Roccagloriosa di via Valloncello (codice ARES 2.0 nr. 0651071001) a firma del verificatore Ing. Roberto Manfredi – Responsabile UTC dalla quale il predetto edificio è risultato **vulnerabile sismicamente** ai sensi delle norme tecniche sulle costruzioni 2018;
2. **Di approvare** la vulnerabilità sismica dell’edificio scolastico in Roccagloriosa di via del Mare, alla frazione Acquavena (codice ARES 2.0 nr. 0651070998) a firma del verificatore Ing. Roberto Manfredi – Responsabile UTC dalla quale il predetto edificio è risultato **vulnerabile sismicamente** ai sensi delle norme tecniche sulle costruzioni 2018;
3. **Di approvare**, in linea tecnica, aggiornamento della proposta progettuale – SCHEDA PROGETTO dell’intervento di *“Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena”* predisposta dall’Ing. Roberto Manfredi dell’importo complessivo di € 3.618.750,00, recante il seguente quadro economico di spesa:

<b>Quadro economico riepilogativo</b>		
a) lavori lavori a misura, a corpo, in economia (compreso sicurezza)		2.318.548,96 €
b) spese tecniche per incarichi esterni e per funzioni tecniche svolte da dipendenti dell’Ente, nel limite complessivo del 12% dell’importo dei lavori;		278.225,88 €
c) imprevisti nella misura massima del 5% dell’importo lavori;		115.927,45 €
d) iva ed altre voci di costo pertinenti previste dall’art. 16 del DPR 207/2010.		
d1- rilievi, accertamenti e indagini;		40.000,00 €
d2- allacciamenti ai pubblici servizi;		200.000,00 €
d3- accantonamento di cui all’articolo 133, commi 3 e 4, del codice (max 10%)	10%	231.854,90 €
d4- eventuali spese per commissioni giudicatrici;		15.000,00 €
d5- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		7.500,00 €
d6- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d’appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		45.000,00 €
d7- I.V.A. su a, c, d1, d2, d3	10%	290.633,13 €
d8- I.V.A. su b	22%	76.059,69 €
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>3.618.750,00 €</b>

**4. Di dare atto:**

- che l’ing. Roberto Manfredi, redattore delle ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA e della SCHEDA PROGETTO, è iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno col n. 7794 Sez. A, è pertanto abilitato all’esercizio della professione;
- che la SCHEDA PROGETTO di che trattasi:
  - o è stata predisposta in linea con quanto previsto dall’art. 4 comma 2 dell’Avviso Pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato “Scuola Viva in cantiere” ai sensi della D.G.R. Campania n.452 del 01/09/2022 e succ. n. 130 del 19 marzo 2024, nonché del Decreto Dirigenziale Regionale n. 226 del 28/03/2024 U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica;
  - o prevede la realizzazione di un edificio moderno a risparmio energetico, mediante demolizione e ricostruzione dell’edificio scuola elementare (codice ARES 2.0 nr.

0651071001) con accorpamento della scuola dell'infanzia (edificio scolastico di Acquavena codice ARES 2.0 nr. 0651070998), compreso l'asilo nido, che è carente dal punto di vista funzionale ed impiantistico e ricade in area a rischio Molto Elevato di categoria R4 della carta del Rischio da Frana ed in area a Pericolosità da Frana molto elevato di categoria P4 della carta della pericolosità da frana (perimetrazione PSAI - Piano Stralcio Autorità di Bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale per il Bacino Idrografico del fiume Sele, aggiornamento 2012, pubblicato in data 14.05.2012 sul BURC n.ro 31/2012);

- è coerente con i criteri di candidabilità degli interventi di cui al predetto Avviso Pubblico e rispetta i massimali di costo ivi previsti;
  - è tecnicamente e finanziariamente rispondente alle esigenze manifestate ed espresse nei programmi dell'Amministrazione Comunale;
  - non richiede procedure espropriative, perché ne è prevista la realizzazione su beni immobili di esclusiva proprietà e disponibilità del Comune di Roccagloriosa;
- che si prevede di realizzare l'intervento di *"Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena"*, per l'intero importo di progetto, con le risorse che saranno rese disponibili a seguito della formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" di cui alla DGR n. 452 del 01/09/2022 e succ. n. 130 del 19 marzo 2024.
  - che il codice CUP generato per l'intervento in oggetto è: **I53C23001010009**;
5. **Di assumere** impegno e, per l'effetto, fornire espresso indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica ed al Responsabile dell'Area Finanziaria affinché, ciascuno per la propria competenza, provvedano, nel caso di finanziamento dell'opera in argomento, ad inserire l'intervento di *"Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena"* nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici e nel bilancio dell'Ente.
6. **Di confermare** l'aggiornamento del piano di protezione civile coerentemente con il programma di sviluppo del progetto dell'intervento di *"Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena"*;
7. **Di confermare la nomina**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del D.lgs. 36/2023, di RUP per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione dell'intervento di *"Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena"* a favore dell'ing. Roberto Manfredi già Responsabile dell'Area Tecnica;
8. **Di dare mandato** al RUP Ing. Roberto Manfredi:
- per la predisposizione di tutti gli atti necessari alla candidatura del progetto a finanziamento giusto Avviso pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" ai sensi della D.G.R. Campania n.452 del 01/09/2022 e succ. n. 130 del 19 marzo 2024, nonché del Decreto Dirigenziale Regionale n. 226 del 28/03/2024 U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica;
  - per l'avvio delle procedure necessarie per la definizione delle successive fasi progettuali del progetto di *"Demolizione e ricostruzione scuola elementare in Roccagloriosa ubicata tra corso Umberto I e via Valloncello, con annessa mensa, palestra, sala polifunzionale, servizi, sistemazioni esterne e parcheggi ed accorpamento scuola infanzia di Acquavena"*.

9. **Di obbligarsi**, sin d'ora, a rispettare gli obblighi in capo al soggetto attuatore previsti dall'art. 11 dell'Avviso Pubblico e impegnarsi quindi:
  - a trasmettere alla UOD Edilizia scolastica della Regione Campania, prima della indizione della gara di appalto dei lavori, il progetto da porre a base di appalto, regolarmente verificato, validato ed approvato, ai fini della verifica di coerenza con gli atti di candidatura. La convenzione che l'Ente beneficiario stipulerà con la Regione disciplinerà il caso di mancata coerenza, anche con previsione di revoca del finanziamento concesso;
  - a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione del saldo finale del finanziamento concesso;
10. **Di demandare e autorizzare** il Sindaco, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Ente, per la sottoscrizione dell'istanza di finanziamento da proporre alla Regione Campania giusto Avviso pubblico per la formazione del parco progetti regionale di edilizia scolastica denominato "Scuola Viva in cantiere" ai sensi della D.G.R. Campania n.452 del 01/09/2022 e succ. n. 130 del 19 marzo 2024, nonché del Decreto Dirigenziale Regionale n. 226 del 28/03/2024 U.O.D. 9 - Edilizia Scolastica;
11. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" – T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.08.2000;

**IL SINDACO**  
F.to ing.. Cavalieri Roberto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Sozzo Salvatore

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**A T T E S T A**

Che la presente Deliberazione  
é affissa oggi all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art.124 comma 1 del  
D.Lgs. 18.08.2000, n.267;  
è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Roccagloriosa, 11 6 APR 2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Sozzo Salvatore

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;  
VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001, n.3 di modifica della Costituzione;  
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n.6085 del 9.11.2001;

**A T T E S T A**

La presente deliberazione é divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile ai  
sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Roccagloriosa, 05/04/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott. Sozzo Salvatore

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roccagloriosa, 11 6 APR 2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Sozzo Salvatore  
  
